ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения

(в соответствии со ст. 13,14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»)

Место проведения: Орловская область, Залегощенский район, село Ломовое, переулок Почтовый, дом № 1 (здание Администрации Ломовского сельского поселения)

Дата проведения: 07 октября 2025 г.

Время начала регистрации участников: 09 часов 30 минут

Время открытия собрания: 10 часов 00 минут (время московское).

Время закрытия собрания: 10 часов 45 минут (время московское).

Общее собрание участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе:

- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:5 общей площадью 116847 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 8, рабочий участок № 4;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:6 общей площадью 302042 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 7, рабочие участки № 4, № 5, № 6;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:13 общей площадью 103000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 7, рабочий участок № 3 (часть);
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:12 общей площадью 502592 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 2, рабочий участок № 3, поле № 4, рабочие участки № 1, № 2;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040201:16 общей площадью 242682 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 2, полевой севооборот, поле № 3, рабочий участок № 3;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:1 общей площадью 97747 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 8, рабочий участок № 2;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:2 общей площадью 70000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 8, рабочий участок № 1;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:3 общей площадью 194371 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 8, рабочие участки № 3, № 4;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:4 общей площадью 249000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 8, рабочий участок № 6;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:18 общей площадью 146808 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 9, рабочий участок № 2;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:19 общей площадью 145123 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 3, рабочие участки № 1, № 4;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:16 общей площадью 86699 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 5, рабочий участок № 5;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:17 общей площадью 173398 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 5, рабочие участки № 6, № 7;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:57 общей площадью 482000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 2, рабочий участок № 7;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:59 общей площадью 216000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 3, рабочий участок № 5;
- земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:60 общей площадью 47000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Павловское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 3, рабочий участок № 6;

– земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040201:14 общей площадью 131453 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Ломовское», отделение № 2, полевой севооборот, поле № 2, рабочие участки № 4, № 5;

– земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:54 общей площадью 178000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Ломовское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 2, рабочий участок № 2;

– земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:52 общей площадью 220000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Ломовское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 1, рабочий участок № 8;

– земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:53 общей площадью 8000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Ломовское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 1, рабочий участок № 8 (часть);

– земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:7 общей площадью 61000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Ломовское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 4, рабочий участок № 5;

– земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:47 общей площадью 29000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Ломовское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 1, рабочий участок № 3 (часть);

– земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040201:15 общей площадью 162000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Ломовское», отделение № 2, полевой севооборот, поле № 2, рабочие участки № 4, № 5;

– земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:14 общей площадью 5000 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Ломовский с/с, на территории КСП «Ломовское», отделение № 1, полевой севооборот, поле № 7, рабочий участок № 3 проводится по инициативе арендатора и участника долевой собственности Общества с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер».

Администрация Ломовского сельского поселения Залегощенского района Орловской области выступила организатором собрания, назначенного на 07 октября 2025 года, для чего известила участников долевой собственности о проведении общего собрания посредством опубликования не менее чем за 40 дней до проведения объявления в газете «Орловская правда» № 100 (27668) от 27 августа 2025 года.

Такое объявление было размещено на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

На собрании присутствовали:

1. Уполномоченное должностное лицо администрации Ломовского сельского поселения Залегощенского района Орловской области – глава администрации Галкина Елена Михайловна, действующая на основании Распоряжения № 37 от 30.09.2021 (с правом совещательного голоса);

2. Собственники и представители собственников земельных долей по доверенностям (Приложение № 1 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:5», Приложение № 2 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:6», Приложение №3 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:13», Приложение №4 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:12», Приложение №5 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером «57:14:0040201:16», Приложение №6 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:1», Приложение №7 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:2», Приложение №8 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:3», Приложение №9 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:4», Приложение №10 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:18», Приложение №11 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:19», Приложение №12 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:16», Приложение №13 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:17», Приложение №14 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с

[illegible] номером 57:14:0040103:57», Приложение №15 настоящего Протокола – «Журнал регистрации [illegible] долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:59», [illegible] №16 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на [illegible] участок с кадастровым номером 57:14:0040103:60», Приложение №17 настоящего Протокола – [illegible] регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером [illegible]:14», Приложение №18 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой [illegible] на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:54», Приложение №19 [illegible] Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с [illegible] номером 57:14:0040103:52», Приложение №20 настоящего Протокола – «Журнал регистрации [illegible] долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:53», [illegible] №21 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на [illegible] участок с кадастровым номером 57:14:0040202:7», Приложение №22 настоящего Протокола – [illegible] регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером [illegible]», Приложение №23 настоящего Протокола – «Журнал регистрации участников долевой [illegible] на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040201:15», Приложение №24 [illegible] Протокола – «Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с [illegible] номером 57:14:0040202:14» в количестве 1 участника, владеющего в совокупности 955/1020 [illegible] в праве общей долевой собственности на земельные участки, что составляет 93.5% от общего [illegible] долей в праве на земельные участки. Расчеты производились согласно сведениям о размере [illegible], содержащихся в ЕГРН в отношении земельных участков с кадастровыми номерами [illegible], 57:14:0040202:2, 57:14:0040202:4, 57:14:0040103:57, 57:14:0040103:59, 57:14:0040103:60, [illegible], 57:14:0040103:52, 57:14:0040103:53, 57:14:0040202:7, 57:14:0040103:47, 57:14:0040201:15, [illegible], из которых не производился выдел земельных участков, в связи с чем соотношение [illegible] долей в праве не изменялось.

[illegible] Ольга Сергеевна, действующая на основании доверенности, выданной Обществом с [illegible] ответственностью «Орловский лидер» № 57-с от 07 июля 2025 года от Общества с [illegible] ответственностью «Орловский лидер», ИНН 5706004687, КПП 570601001, ОГРН [illegible], зарегистрированного МРИ ФНС России № 6 по Орловской области 07 сентября 2005 года, [illegible] по адресу: Орловская область, Глазуновский район, поселок городского типа Глазуновка, [illegible] (без права голоса).

[illegible] Валентина Михайловна, главный специалист администрации Ломовского сельского [illegible] района Орловской области (без права голоса).

[illegible] присутствующего на общем собрании собственника и представителя собственника были [illegible] документы, удостоверяющие личность (паспорт), надлежащее оформление доверенностей (в [illegible] представительства), а также правоустанавливающие и правоподтверждающие документы [illegible] общей долевой собственности на земельные участки с кадастровыми номерами [illegible], 57:14:0040202:6, 57:14:0040202:13, 57:14:0040202:12, 57:14:0040201:16, 57:14:0040202:1, [illegible], 57:14:0040202:3, 57:14:0040202:4, 57:14:0040301:18, 57:14:0040301:19, 57:14:0040301:16, [illegible], 57:14:0040103:57, 57:14:0040103:59, 57:14:0040103:60, 57:14:0040201:14, [illegible], 57:14:0040103:52, 57:14:0040103:53, 57:14:0040202:7, 57:14:0040103:47, 57:14:0040201:15, [illegible].

[illegible] началом собрания были зачитаны данные по лицам, зарегистрированных в Журнале [illegible] участников собрания с целью дополнительной проверки всех участников собрания.

[illegible] со ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101 ФЗ «Об обороте земель [illegible] назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем [illegible] общей долевой собственности, составляющих не менее чем 50% их общего числа или, если [illegible] размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей долевой [illegible] на земельные участки владеющих более чем 50% таких долей.

[illegible] на данном собрании присутствуют участники долевой собственности, владеющие более 50 % [illegible] долей, а именно 93.5% в земельных участках с кадастровыми номерами 57:14:0040202:5, [illegible], 57:14:0040202:13, 57:14:0040202:12, 57:14:0040201:16, 57:14:0040202:1, 57:14:0040202:2, [illegible], 57:14:0040202:4, 57:14:0040301:18, 57:14:0040301:19, 57:14:0040301:16, 57:14:0040301:17, [illegible], 57:14:0040103:59, 57:14:0040103:60, 57:14:0040201:14, 57:14:0040103:54, [illegible], 57:14:0040103:53, 57:14:0040202:7, 57:14:0040103:47, 57:14:0040201:15, 57:14:0040202:14, [illegible] **правомочно** рассматривать вопросы, вынесенные на повестку дня, а также голосовать [illegible] на повестку дня.

[illegible] собрание участников долевой собственности правомочно.

[illegible] осуществляется поднятием руки.

Перед началом рассмотрения вопросов повестки дня Крылова Ольга Сергеевна предложила утвердить повестку дня общего собрания участников долевой собственности и огласила повестку дня общего собрания участников общего собрания в соответствии с объявлением, опубликованным в газете «Орловская правда» №100 (27668) от 27 августа 2025 года:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности земельные участки.
2. Установление долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, площадь которых изменилась в связи с выделом (уменьшением площади земельных участков).
3. Изменение условий договора аренды земельных участков №162-10/2023-А-ОДС от 30.10.2023, заключенного с ООО «Орловский Лидер».
4. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности на земельные участки без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков, дополнительные соглашения к договорам аренды, в том числе об объеме и сроках внесения изменений.

По повестку дня общего собрания участников долевой собственности голосовали «ЗА» - единогласно.

Решение принято, утвердили повестку дня общего собрания участников долевой собственности:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности на земельные участки.
2. Установление долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, площадь которых изменилась в связи с выделом (уменьшением площади земельных участков).
3. Изменение условий договора аренды земельных участков №162-10/2023-А-ОДС от 30.10.2023, заключенного с ООО «Орловский Лидер».
4. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности на земельные участки без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельных участков, находящихся в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков, дополнительные соглашения к договорам аренды, в том числе об объеме и сроках внесения изменений.

По первому **вопросу повестки дня** общего собрания участников долевой собственности выступило уполномоченное должностное лицо администрации – глава администрации Галкина Елена Николаевна, которая предложила избрать:

Председателем общего собрания участников долевой собственности – Крылову Ольгу Сергеевну.

Секретарем общего собрания участников долевой собственности – Гусякову Валентину Николаевну.

Других предложений (кандидатур), либо возражений не поступило.

По первому **вопросу повестки дня общего собрания участников долевой собственности голосовали «За» единогласно.**

Решение принято.

Избрать:

Председателем общего собрания участников долевой собственности – Крылову Ольгу Сергеевну.

Секретарем общего собрания участников долевой собственности – Гусякову Валентину Николаевну.

По второму вопросу повестки дня общего собрания участников долевой собственности выступила Крылова Ольга Сергеевна, которая пояснила, что из земельных участков с кадастровыми номерами 57:14:0040202:6, 57:14:0040202:12, 57:14:0040201:16, 57:14:0040202:1, 57:14:0040202:3,

57:14:0040301:18, 57:14:0040301:19, 57:14:0040301:16, 57:14:0040301:17, 57:14:0040201:14 производился выдел, в результате чего образованы земельные участки с кадастровыми номерами 57:14:0040202:31, 57:14:0040202:28, 57:14:0040202:30, 57:14:0040201:31, 57:14:0040201:31, 57:14:0040202:29, 57:14:0040301:33, 57:14:0040301:35, 57:14:0040301:34, 57:14:0040201:30, 57:14:0040301:32, при этом суммарная площадь исходных земельных участков, измененных в результата выдела, уменьшилась и составляет по состоянию на 07.10.2025 по данным выписки из ЕГРН 2 139 762 кв. м. (214 га). Остаток после выдела составляет 27,4 долей в праве, в связи с чем размер одной земельной доли площадью 7,8 га в дробном выражении составит 2/55.

На основании вышеизложенного, с целью правильного обозначения долей в праве в земельных участках, из которых производился выдел, предлагаю:

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:5** следующим образом:

[illegible]	Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
[illegible]	Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:5-57/083/2025-65 28.02.2025	21/170	42/55
[illegible]	Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040202:5-57/070/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
[illegible]	Блохина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-795/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible]	[illegible] Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-777 24.01.2011	1/170	2/55
[illegible]	Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible] Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Дерюжкова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	[illegible] Александр Семенович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible] Татьяна Федоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible] Екатерина [illegible]	07.11.1922	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible] Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/340	1/55
[illegible]	[illegible] Владимир [illegible]	13.07.1968	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:6** следующим образом:

[illegible]	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
[illegible]	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:6-57/071/2025-65 27.02.2025	21/170	42/55

Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040202:6-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
Блохина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-796/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible] Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-778 24.01.2011	1/170	2/55
Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]дрова Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
Дворникова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]ков Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]кова Татьяна Федоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Екатерина [illegible]	07.11.1922	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Самуил Савелович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/340	1/55
[illegible] Владимир [illegible]	13.07.1968	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55

Установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:12** [illegible] образом:

[illegible]	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27,4 земельных долей)
[illegible] ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:12-57/065/2025-66 27.02.2025	21/170	42/55
[illegible] Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040202:12-57/083/2019-15 01.10.2019	1/170	2/55
[illegible] Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-789/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible] Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-771 24.01.2011	1/170	2/55
[illegible] Николай Петрович	21.05.1964	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]дрова Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Татьяна Федоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Екатерина [illegible]	07.11.1922	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Самуил Савелович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/340	1/55
[illegible] Владимир [illegible]	13.07.1968	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040201:16** следующим образом:

[illegible]	Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
[illegible]	Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040201:16-57/065/2025-65 28.02.2025	21/170	42/55
[illegible]	Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040201:16-57/083/2019-13 01.10.2019	1/170	2/55
[illegible]	Бахтина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-787/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible]	Бахтин Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-769 24.01.2011	1/170	2/55
[illegible]	Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Шадрина Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Дюрикова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	Каинов Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	Бахтин Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Каинова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Сандимова Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Сидов Альшер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/340	1/55
[illegible]	Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55

- УСТАНОВИТЬ доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:1** следующим [illegible]:

[illegible]	Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
[illegible]	Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:1-57/066/2025-65 27.02.2025	21/170	42/55
[illegible]	Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040202:1-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
[illegible]	Бахтина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-788/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible]	Бахтин Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-770 24.01.2011	1/170	2/55
[illegible]	Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Шадрина Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Дюрикова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	Каинов Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/510	2/165

Лешков Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
Калинкова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
Городничева Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
Сидов Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/340	1/55
Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:3** следующим образом:

Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:3-57/069/2025-64 04.03.2025	21/170	42/55
Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040202:3-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
Шилина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-793/2 27.07.2015	1/170	2/55
Шилин Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-775 24.01.2011	1/170	2/55
Чернов Василий Иванович	07.01.1924	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
Шадрова Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
Дюрикова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/510	2/165
Шилов Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/510	2/165
Лешков Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
Калинкова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
Городничева Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
Сидов Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/340	1/55
Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040301:18** следующим образом:

Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)

Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040301:18-57/063/2025-65 28.02.2025	21/170	42/55
Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040301:18-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
Ситина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-800/2 27.07.2015	1/170	2/55
Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-782 24.01.2011	1/170	2/55
Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
Дерюгина Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/510	2/165
Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/510	2/165
Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
Екатерина Павловна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
Савкович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/340	1/55
Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55

Установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040301:19** следующим образом:

Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040301:19-57/063/2025-58 03.03.2025	21/170	42/55
Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040301:19-57/083/2019-7 01.10.2019	1/170	2/55
Ситина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-801/2 27.07.2015	1/170	2/55
Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-783 24.01.2011	1/170	2/55
Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
Дерюгина Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/510	2/165
Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/510	2/165
Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
Екатерина Павловна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
Савкович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/340	1/55

Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040301:16** следующим образом:

Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040301:16-57/062/2025-65 28.02.2025	21/170	42/55
Белова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040301:16-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
Шилина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-798/2 27.07.2015	1/170	2/55
Шилин Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-780 24.01.2011	1/170	2/55
Шилин Александр Савватович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/340	1/55
Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
Фролова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
Шилина Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
Дорошина Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/510	2/165
Шилин Александр Сергеевич	19.06.1937	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/510	2/165
Шилин Виктор Борисович	06.02.1956	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
Шилина Татьяна Федоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
Шилина Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040301:17** следующим образом:

Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040301:17-57/076/2025-65 27.02.2025	21/170	42/55
Белова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040301:17-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
Шилина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-799/2 27.07.2015	1/170	2/55
Шилин Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-781 24.01.2011	1/170	2/55

Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
Дворникова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/510	2/165
Кваков Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
Квакова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/340	1/55
Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040201:14** [illegible] образом:

[illegible] Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27,4 земельных долей)
[illegible] ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040201:14-57/083/2025-67 03.03.2025	21/170	42/55
[illegible] Людмила Николаевна	27.10.1957	57:14:0040201:14-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
[illegible] Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-785/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible] Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-767 24.01.2011	1/170	2/55
[illegible] Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/340	1/55
[illegible] Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55

[illegible] протокол предоставить в Управление Федеральной службы государственной [illegible] кадастра и картографии по Орловской области для перераспределения (установления) в [illegible] правообладателей долей в праве на вышеуказанные земельные участки.

[illegible] вопросу **повестки дня общего собрания участников долевой собственности [illegible] единогласно.**

[illegible] принять.

[redacted] доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:5** следующим

[redacted]	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
[redacted]	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:5-57/083/2025-65 28.02.2025	21/170	42/55
[redacted]	27.10.1957	57:14:0040202:5-57/070/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
[redacted]	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-795/2 27.07.2015	1/170	2/55
[redacted]	12.05.1961	57-57-02/008/2010-777 24.01.2011	1/170	2/55
[redacted]	08.03.1921	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[redacted]	12.11.1941	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[redacted]	25.06.1935	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/510	2/165
[redacted]	19.06.1937	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/510	2/165
[redacted]	06.02.1956	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[redacted]	20.10.1935	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[redacted]	07.11.1922	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55
[redacted]	11.03.1969	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/340	1/55
[redacted]	13.07.1968	57-57-02/010/2009-033 10.12.2009	1/170	2/55

[redacted] доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:6** следующим

[redacted]	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
[redacted]	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:6-57/071/2025-65 27.02.2025	21/170	42/55
[redacted]	27.10.1957	57:14:0040202:6-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
[redacted]	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-796/2 27.07.2015	1/170	2/55
[redacted]	12.05.1961	57-57-02/008/2010-778 24.01.2011	1/170	2/55
[redacted]	08.03.1921	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
[redacted]	12.11.1941	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
[redacted]	25.06.1935	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/510	2/165

Каныков Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
Каныкова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
Городничева Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/340	1/55
Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-034 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:12** следующим образом:

[illegible]ладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
[illegible] с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:12-57/065/2025-66 27.02.2025	21/170	42/55
[illegible] Людмила [illegible]вна	27.10.1957	57:14:0040202:12-57/083/2019-15 01.10.2019	1/170	2/55
[illegible] Светлана [illegible]вна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-789/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible] Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-771 24.01.2011	1/170	2/55
[illegible] Николай Петрович	21.05.1964	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Лидия [illegible]	25.06.1935	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Александр [illegible]	19.06.1937	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Татьяна [illegible]	20.10.1935	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Екатерина [illegible]	07.11.1922	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible] Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/340	1/55
[illegible] Владимир [illegible]	13.07.1968	57-57-02/010/2009-026 10.12.2009	1/170	2/55

- [illegible] доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040201:16**

[illegible]	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)

[illegible]	Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040201:16-57/065/2025-65 28.02.2025	21/170	42/55
[illegible]	Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040201:16-57/083/2019-13 01.10.2019	1/170	2/55
[illegible]	Блохина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-787/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible]	Блохин Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-769 24.01.2011	1/170	2/55
[illegible]	Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]дрова Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	Дворникова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	[illegible]ников Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]ова Татьяна Федоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]чева Екатерина [illegible]новна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible] Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/340	1/55
[illegible]	[illegible] Владимир [illegible]рович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-035 10.12.2009	1/170	2/55

[illegible]ить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:1** следующим [illegible]

[illegible]	[illegible]	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
[illegible]	[illegible]	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:1-57/066/2025-65 27.02.2025	21/170	42/55
[illegible]	[illegible]	27.10.1957	57:14:0040202:1-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-788/2 27.07.2015	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]	12.05.1961	57-57-02/008/2010-770 24.01.2011	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]	08.03.1921	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]	12.11.1941	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]	25.06.1935	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	[illegible]	19.06.1937	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/510	2/165
[illegible]	[illegible]	06.02.1956	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]	20.10.1935	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]	07.11.1922	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55
[illegible]	[illegible]	11.03.1969	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/340	1/55

	Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-036 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040202:3** [illegible]им образом:

	Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27,4 земельных долей)
	[illegible] с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040202:3-57/069/2025-64 04.03.2025	21/170	42/55
	[illegible] Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040202:3-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
	[illegible] Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-793/2 27.07.2015	1/170	2/55
	[illegible] Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-775 24.01.2011	1/170	2/55
	[illegible] Василий Иванович	07.01.1924	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible] Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible] Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible] Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/510	2/165
	[illegible] Александр Семенович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/510	2/165
	[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible] Татьяна Федоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible] Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible] Алишер Самиевич	11.03.1969	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/340	1/55
	[illegible] Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-037 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040301:18** [illegible]образом:

	Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27,4 земельных долей)
	[illegible] с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040301:18-57/063/2025-65 28.02.2025	21/170	42/55
	[illegible] Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040301:18-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
	[illegible] Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-800/2 27.07.2015	1/170	2/55
	[illegible] Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-782 24.01.2011	1/170	2/55
	[illegible] Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55

	Шатрова Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
	Дворникова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/510	2/165
	Каинков Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/510	2/165
	Лешков Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
	Каинкова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
	Городничева Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55
	Сидов Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/340	1/55
	Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-039 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040301:19** [illegible] образом:

	Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
	[illegible]	5706004687/1055746022078	57:14:0040301:19-57/063/2025-58 03.03.2025	21/170	42/55
	[illegible]	27.10.1957	57:14:0040301:19-57/083/2019-7 01.10.2019	1/170	2/55
	[illegible]	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-801/2 27.07.2015	1/170	2/55
	[illegible]	12.05.1961	57-57-02/008/2010-783 24.01.2011	1/170	2/55
	[illegible]	08.03.1921	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible]	12.11.1941	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible]	25.06.1935	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/510	2/165
	[illegible]	19.06.1937	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/510	2/165
	[illegible]	06.02.1956	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible]	20.10.1935	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible]	07.11.1922	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible]	11.03.1969	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/340	1/55
	[illegible]	13.07.1968	57-57-02/010/2009-040 10.12.2009	1/170	2/55

- [illegible] доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040301:16** [illegible]

	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)

				долей)	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040301:16-57/062/2025-65 28.02.2025	21/170	42/55
2	Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040301:16-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
3	Блохина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-798/2 27.07.2015	1/170	2/55
4	Блохин Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-780 24.01.2011	1/170	2/55
5	Саидов Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/340	1/55
6	Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
7	Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
8	Шадрова Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
9	Дворникова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/510	2/165
10	Каинков Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/510	2/165
11	Лешков Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
12	Каинкова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55
13	Городничева Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-041 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040301:17** [illegible]щим образом:

	Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
	[illegible]щество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040301:17-57/076/2025-65 27.02.2025	21/170	42/55
	Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040301:17-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
	Блохина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-799/2 27.07.2015	1/170	2/55
	[illegible] Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-781 24.01.2011	1/170	2/55
	Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible] Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
	[illegible] Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/510	2/165
	[illegible]в Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/510	2/165
	[illegible] Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55

10	Каинкова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
11	Городничева Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55
12	Савлов Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/340	1/55
13	Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-042 10.12.2009	1/170	2/55

- установить доли в праве в земельном участке с кадастровым номером **57:14:0040201:14** следующим образом:

№ п/п	Правообладатель	Дата рождения/ИНН/ОГРН	Номер, дата и время государственной регистрации права	Размер доли в праве до выдела земельных участков (при распределении 170 земельных долей)	Размер доли в праве после выдела земельных участков (при распределении 27.4 земельных долей)
	Общество с ограниченной ответственностью «Орловский Лидер»	5706004687/1055746022078	57:14:0040201:14-57/083/2025-67 03.03.2025	21/170	42/55
	Зыкова Людмила Анатольевна	27.10.1957	57:14:0040201:14-57/083/2019-14 01.10.2019	1/170	2/55
	Блохина Светлана Викторовна	11.10.1963	57-57/002-57/002/007/2015-785/2 27.07.2015	1/170	2/55
	Блохин Юрий Николаевич	12.05.1961	57-57-02/008/2010-767 24.01.2011	1/170	2/55
	Фетисова Татьяна Дмитриевна	08.03.1921	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
	Шадрова Нина Тимофеевна	12.11.1941	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
	Дворникова Лидия Семеновна	25.06.1935	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/510	2/165
	Каинков Александр Семёнович	19.06.1937	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/510	2/165
	Савлов Виктор Алексеевич	06.02.1956	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
	Каинкова Татьяна Фёдоровна	20.10.1935	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
	Городничева Екатерина Ивановна	07.11.1922	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55
	Алишер Савилович	11.03.1969	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/340	1/55
	Фролов Владимир Владимирович	13.07.1968	57-57-02/010/2009-032 10.12.2009	1/170	2/55

ящий протокол предоставить в Управление Федеральной службы государственной кадастра и картографии по Орловской области для перераспределения (установления) в правообладателей долей в праве на вышеуказанные земельные участки.

третьему вопросу повестки дня общего собрания участников долевой собственности выступила Сергеевна, которая предложила внести изменения в условия ранее заключенного Договора ельных участков №162-10/2023-А-ОДС от 30.10.2023 с кадастровыми номерами 57:14:0040202:6, 57:14:0040202:13, 57:14:0040202:12, 57:14:0040201:16, 57:14:0040202:1, 57:14:0040202:3, 57:14:0040202:4, 57:14:0040301:18, 57:14:0040301:19, 57:14:0040301:16, 57:14:0040103:57, 57:14:0040103:59, 57:14:0040103:60, 57:14:0040201:14, 57:14:0040103:52, 57:14:0040103:53, 57:14:0040202:7, 57:14:0040103:47, 57:14:0040201:15, заключенного с арендатором с ООО «Орловский лидер», зарегистрированного в ральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской трационным номером 57:14:0040202:5-57/083/2025-69 от 12.03.2025 г.

г. между участниками долевой собственности и ООО «Орловский лидер» был заключен емельных участков №162-10/2023-А-ОДС от 30.10.2023 сроком на 10 лет. Условиями сторонами предусмотрено право на изменение размера арендной платы.

В связи с пересмотром размера арендной платы в сторону ее увеличения по всем договорам аренды земельных участков, где ООО «Орловский Лидер» выступает арендатором и приведением арендной платы к единому размеру и форме выплаты, арендатор и участник долевой собственности ООО «Орловский [illegible] в лице представителя по доверенности Крыловой Ольги Сергеевны выступила с предложением пересмотреть размер арендной платы в сторону ее увеличения, а также, в связи с многочисленными заявлениями участников долевой собственности, установить основной формой выплаты арендной платы – денежную.

Таким образом, на голосование по третьему вопросу повестки дня предложено изменить условия договора аренды земельных участков №162-10/2023-А-ОДС от 30.10.2023г, изложив Раздел 3 Договора «АРЕНДНАЯ ПЛАТА» в следующей редакции:

«3.1. Арендная плата выплачивается Арендатором один раз в год, но не позднее 15 сентября каждого года действия настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя на основании поступившего в срок до 25 августа каждого года действия настоящего Договора заявления Арендодателя с реквизитами расчетного счета, открытого на его имя.

3.2. Арендная плата по настоящему договору выплачивается Арендатором в денежном эквиваленте в размере 54 600 (Пятьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек за 1 (одну) земельную долю, равную 78 000 (Семьдесят восемь тысяч) кв.м из расчета 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек за 1 (один) га.

В сумму арендной платы включается земельный налог, исчисляемый исходя из кадастровой стоимости на 01 января каждого года действия настоящего Договора, который Арендодатель оплачивает в бюджетный счет налогового органа самостоятельно, а также сумма НДФЛ с выплаченной арендной платы, так как Арендатор выступает налоговым агентом по отношению к Арендодателю – физическому лицу».

п.5.1. Договора изложить в следующей редакции:

«5.1 Арендодатели имеет право:

-осуществлять контроль за использованием земельного участка, переданного в аренду;

-беспрепятственного доступа на территорию Участка с целью контроля за его использованием в соответствии с условиями Договора;

-по согласованию с Арендатором изменять размер арендной платы, но не чаще, чем 1 (Один) раз в [illegible] год;

-получать в соответствии с условиями настоящего Договора арендную плату, включающую в себя возмещение земельного налога;

-требовать досрочного расторжения договора аренды в судебном порядке в случае, если Арендатор [illegible] раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату и возмещает уплаченную сумму земельного налога, а также в других случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации;

-пользоваться иными права, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации».

Новые условия арендной платы применить к расчетам по арендной плате с Арендодателями с [illegible].2025 г. Предельный срок выплаты арендной платы Арендатором за 2025 год – 15 декабря 2025 года.

Об изменении вышеуказанных условий договора аренды земельных участков №162-10/2023-А-ОДС от 30.10.2023г заключить дополнительное соглашение от 07 октября 2025 года, подлежащее государственной регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.

По третьему вопросу повестки дня общего собрания участников долевой собственности голосовали «ЗА» единогласно.

Решение принято.

Изменить условия Договора аренды земельных участков №162-10/2023-А-ОДС от 30.10.2023 г, изложив Раздел 3 Договора «АРЕНДНАЯ ПЛАТА» в следующей редакции:

«3.1. Арендная плата выплачивается Арендатором один раз в год, но не позднее 15 сентября каждого года действия настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя на основании поступившего в срок до 25 августа каждого года действия настоящего Договора заявления Арендодателя с реквизитами расчетного счета, открытого на его имя.

3.2. Арендная плата по настоящему договору выплачивается Арендатором в денежном эквиваленте в размере 54 600 (Пятьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек за 1 (одну) земельную долю, равную 78 000 (Семьдесят восемь тысяч) кв.м из расчета 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек за 1 (один) га.

В сумму арендной платы включается земельный налог, исчисляемый исходя из кадастровой стоимости на 01 января каждого года действия настоящего Договора, который Арендодатель оплачивает в бюджетный счет налогового органа самостоятельно, а также сумма НДФЛ с выплаченной арендной

платы, так как Арендатор выступает налоговым агентом по отношению к Арендодателю – физическому лицу».

п. 5.1. Договора изложить в следующей редакции:

«5.1 Арендодатели имеет право:

- осуществлять контроль за использованием земельного участка, переданного в аренду;

- беспрепятственного доступа на территорию Участка с целью контроля за его использованием в соответствии с условиями Договора;

- по согласованию с Арендатором изменять размер арендной платы, но не чаще, чем 1 (Один) раз в 3 (Три) года;

- получать в соответствии с условиями настоящего Договора арендную плату, включающую в себя компенсацию земельного налога;

-требовать досрочного расторжения договора аренды в судебном порядке в случае, если Арендатор более трех раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату и не возмещает уплаченную сумму земельного налога, а также в других случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации;

- пользоваться иными права, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации».

Новые условия арендной платы применить к расчетам по арендной плате с Арендодателями с 01.01.2025 г. Предельный срок выплаты арендной платы Арендатором за 2025 год – 15 декабря 2025 года.

Об изменении вышеуказанных условий Договора аренды земельных участков №162-10/2023-А-ОДС от 30.10.2023 г заключить дополнительное соглашение от 07 октября 2025 года, подлежащее государственной регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области.

По четвертому вопросу повестки дня общего собрания участников долевой собственности выступила Крылова Ольга Сергеевна, которая пояснила, что общее собрание участников долевой собственности на земельный участок вправе избрать лицо, уполномоченное от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к нему или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Уполномоченное общим собранием лицо подтверждает свои полномочия выпиской из протокола общего собрания участников долевой собственности.

Крылова Ольга Сергеевна пояснила, что уполномоченное общим собранием лицо обязано информировать участников долевой собственности об осуществлении, переданных ему общим собранием полномочий. В случае смерти участника долевой собственности уполномоченное общим собранием лицо является в силу закона доверительным управляющим в отношении земельной доли, принадлежащей такому участнику долевой собственности, в части осуществления полномочий, переданных ему общим собранием участников долевой собственности, на период до перехода прав на эту земельную долю по наследству.

Поступило предложение избрать уполномоченными лицами представителя и сотрудников [redacted] ООО «Орловский Лидер» гр. Крылову Ольгу Сергеевну, [redacted] и гр. Сучилову Ольгу [redacted] ровну, [redacted] с наделением их полномочиями на согласование местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к нему или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков. Установить срок полномочий Крыловой О.С., Сучиловой О.В. три года, начиная с 07.10.2025.

По четвертому вопросу повестки дня общего собрания участников долевой собственности голосовали «ЗА» единогласно.

Решение принято. Избрать уполномоченными лицами **гр. Крылову Ольгу Сергеевну,**

[illegible]ием

[illegible]03,

зарегистрированную по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. [illegible], **гр. Сучилову Ольгу Владимировну** 2[illegible]

[illegible]асть, Глазуновский район, поселок городского типа Глазуновка, улица Ленина, дом № 101, квартира № 2 с наделениями их полномочиями на согласование местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к нему или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данных земельных участков. Установить срок полномочий Крыловой О.С., Сучиловой О.В. три года, начиная с 07.10.2025 г.

Вопросы повестки общего собрания участников долевой собственности рассмотрены. Председатель собрания Крылова Ольга Сергеевна объявила собрание закрытым.

В соответствии со статьей 14.1. Федерального закона от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» протокол общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание, а именно у арендатора и участника долевой собственности ООО «Орловский Лидер». Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления поселения по месту расположения земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, а именно в администрации Ломовского сельского поселения Залегощенского района Орловской области.

Приложения:

1. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:5.
2. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:6.
3. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:13.
4. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:12.
5. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040201:16.
6. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:1.
7. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:2.
8. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:3.
9. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:4.
10. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:18.
11. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:19.
12. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:16.
13. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040301:17.
14. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:57.
15. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:59.
16. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:60.

17. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040201:14.
18. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:54.
19. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:52.
20. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:53.
21. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:7.
22. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040103:47.
23. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040201:15.
24. Журнал регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0040202:14.

Глава администрации
Ломовского сельского
поселения Залегощенского района _____ **/Е.М. Галкина/**

Председатель собрания _____ **/О.С. Крылова /**

Секретарь собрания _____ **/В.М. Гусякова/**

Данные подписи гарантируют подлинность результатов голосования.
Дата составления протокола — 07 октября 2025 года.